

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,700円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALMENT YAMATO 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山1丁目1-62		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩16分 新潟交通 紫竹山 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.82㎡	向き	西
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 25,300円 [月次費用] あんしんコール24: 1,300円 町内費: 100円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 50%、月額保証料: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.14969

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付