

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィラエ 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区上木戸3丁目11-23		
交通	越後線 新潟駅 バス20分 上木戸本町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	49.21㎡	向き	南西
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池代:2,750円 ルームクリーニング費:60,500円 [月次費用] 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.14974

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付