

# FOR RENT

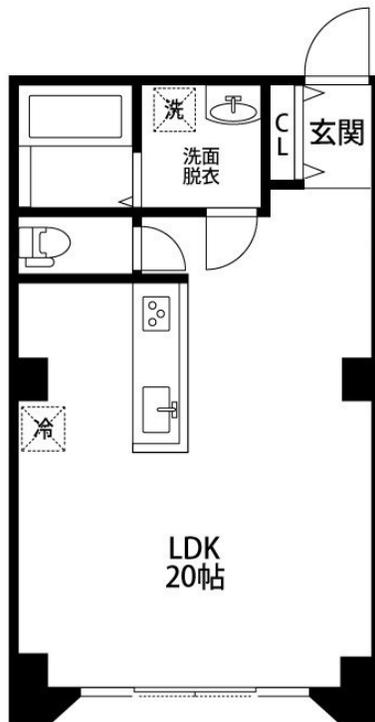
賃料	管理費等
65,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸, デザイナーズ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WEST STUDIO Bldg 2F号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀前通6番町901		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩30分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(20畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 2階		
専有面積	43.68㎡	向き	
築年月	1977年6月27日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 50,000円 鍵交換料: 33,000円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円/1年毎		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月 電気・水道料金は管理会社にて検針・請求となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.15365



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%