

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

サンルーム,外壁サイディング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィーデル上大川前 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 4 番町37-5		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩24分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.51㎡	向き	南西
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 一時契約金: 72,000円 [月次費用] LGルーム 2 4 : 1,870円 町内費: 500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等合計の60%が必要(最低事務手数料20,000円) 毎月、月額賃料等合		
備考	フリーレント等キャンペーンは予告なく終了する可能性があります。お早目にお問い合わせください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.15406

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付