

# FOR RENT

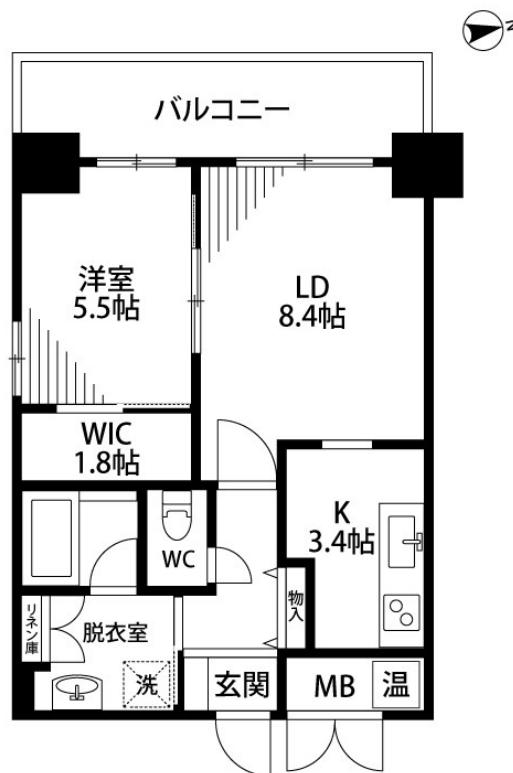
賃料	管理費等
92,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, 角住戸, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Furumachi Avenue DAICHIKU 605号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区古町通8番町1493-1		
交通	新潟交通 古町(新潟県)バス停徒歩5分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	44.71m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローカー		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円 駐輪場: 200円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月23日

No.15410



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付