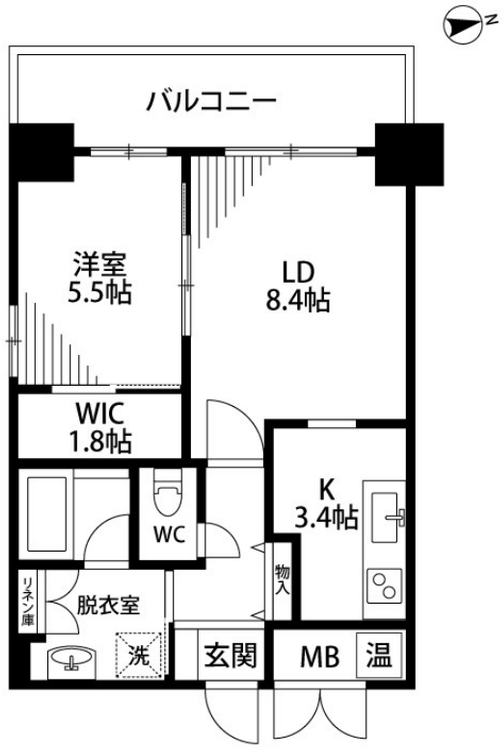
FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸,分譲タイプ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Furumachi　Avenue　DAICHIKU　605号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区古町通８番町1493-1		
交通	新潟交通　古町（新潟県）　バス停徒歩5分 越後線　白山（新潟）駅　徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	44.71㎡	向き	西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインク		
その他費用	[月次費用]　町内費：500円　駐輪場：200円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日　No.15410

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000031666

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。