

# FOR RENT

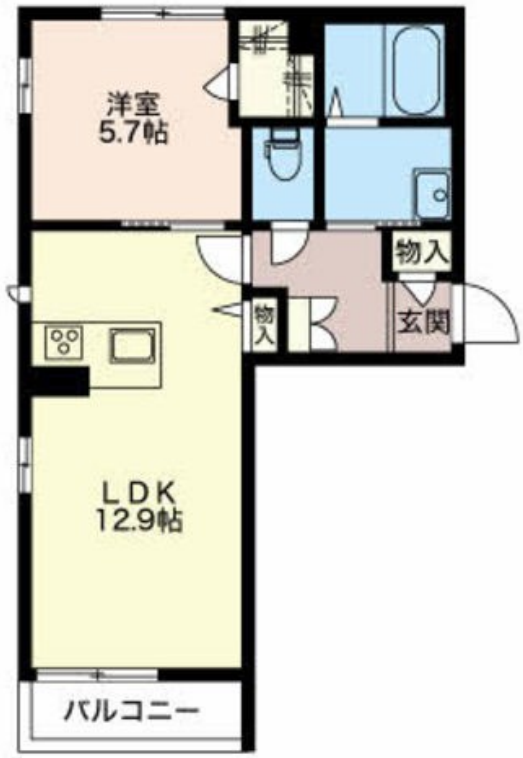
賃料	管理費等
70,000円	3,900円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリスティオ 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区南紫竹2丁目8-7		
交通	磐越西線 越後石山駅 徒歩17分 白新線 新潟駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	47.72㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 ハウスクリーニング: 73,700円 [月次費用] 町内費: 400円 ライフサポート24: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.15595



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付