

# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	2,000円

ロフト,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ胡蝶蘭 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天明町20-17		
交通	越後線 新潟駅 徒歩20分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.36㎡	向き	
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月25日
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内除菌セット: 13,200円 投てき消火器: 6,600円 [月次費用] 24時間安心ライフ: 880円 町内費: 400円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証料40,000円 保証委託継続料10,500円/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.15684



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付