

# FOR RENT

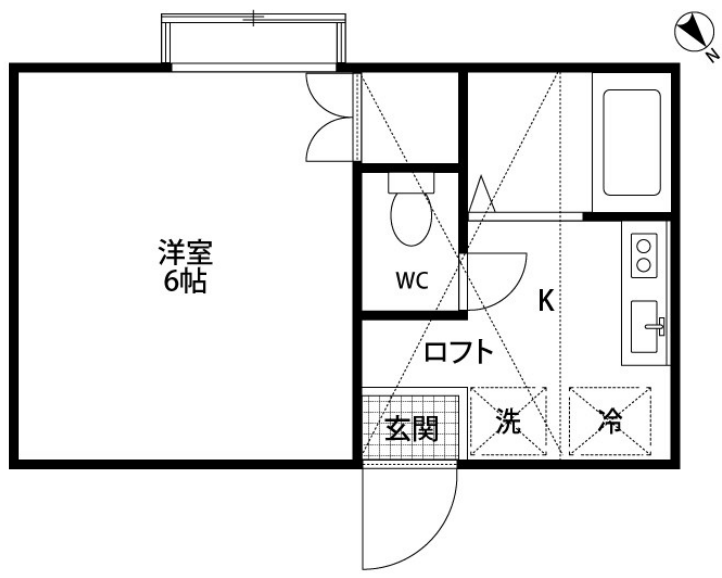
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 30,000円 | 3,000円 |

ロフト,角住戸,外壁サイディング,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ニューレジデンス瞳 101号室   |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区明石 2丁目3-14-7   |      |    |
| 交通       | 越後線 新潟駅 徒歩18分<br>信越本線 越後石山駅 徒歩48分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 18.62㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1997年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,ネ                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 13,200円 投てき消火器: 6,600円<br>[月次費用] 町内費: 400円 24時間安心ライフ: 880円 |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時保証料40,000円 保証委託継続料10,500円                                       |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月28日

No.15686



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |