

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 上階無し, 通風良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	上大川前通二番町戸建		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 2 番町141-3		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩21分 白新線 新潟駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.22㎡	向き	
築年月	2003年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 9,900円 ハウスクリーニング費用: 60,000円 町内費年額(別途集金): 3,600円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 ニッポンインシュア株式会社(初回保証料50%、更新保証料10,000円/年、口座振替手数料100円)		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。 町内費は町内会へ直接お支払いとなります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.15722



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%