

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,900円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 電子キー, 南面バルコニー, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストフィールド志番館 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区小張木 3 丁目10		
交通	新潟交通 江南高校前 バス停徒歩6分 信越本線 新潟駅 徒歩54分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.57㎡	向き	南
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月13日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 79,200円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 350円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.15833

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付