

FOR RENT

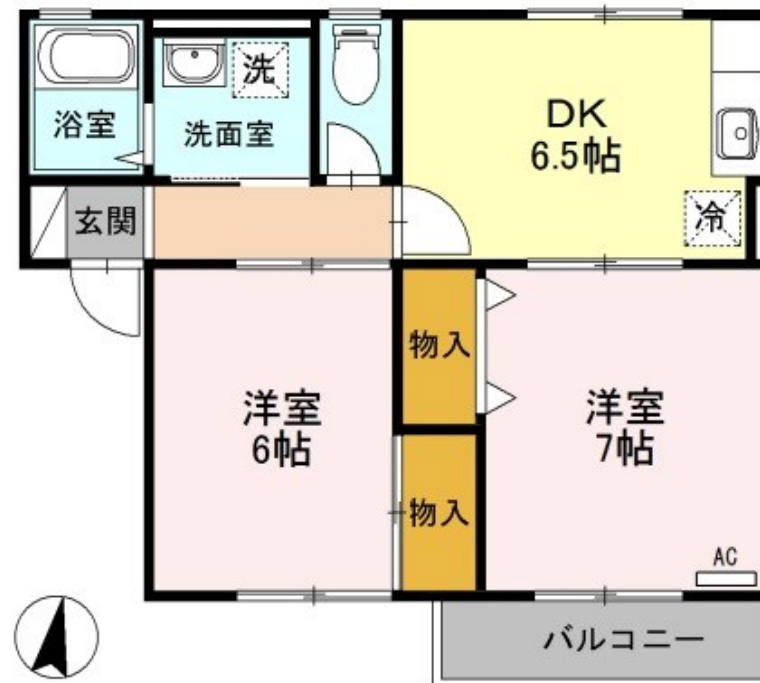
賃料	管理費等
60,000円	4,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンドフレール黒崎 A205号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田2806-1		
交通	越後線 小針駅 徒歩41分 新潟交通 立仏公民館前 バス停徒歩2分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.99㎡	向き	南西
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 全室, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 500円 物置代: 550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料: 月額賃料等総額		
備考	駐車料1台込み、2台目駐車料3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.15865

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付