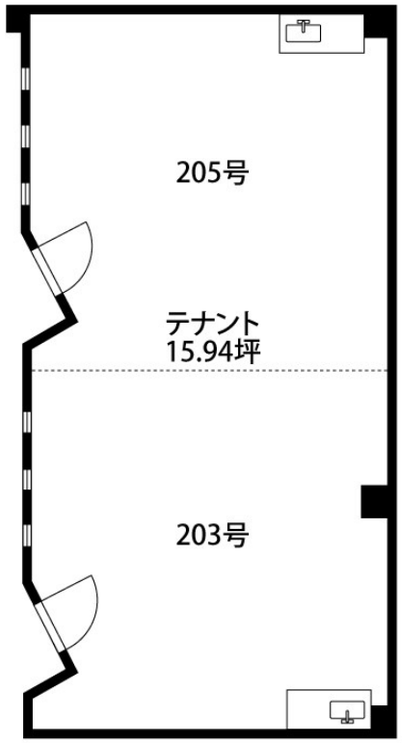
FOR RENT

賃料	管理費等
71,500円	5,500円

角住戸,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	Ｒ－ＰＲＯビル　203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明３丁目10-1		
交通	信越本線　越後石山駅　徒歩17分 東明二丁目　バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	52.76㎡	向き	
築年月	1979年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	エアコン,トイレ有,電気コンロ		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須　ニッポンインシュア株式会社　初回保証委託料：月額賃料総額100%　更新保証料：20,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.15884

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000033057

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。