

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンルーチェ 307号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区内野町507		
交通	越後線 内野駅 徒歩4分 越後線 内野西が丘駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.21㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月7日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町内費: 800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 3,5000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月11日

No.15910

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付