

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅前,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンプルライン天神尾 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神尾1丁目14-23		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩11分 越後線 上所駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.45㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 町内費: 400円 リビングプロテクト総合保険: 750円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.16308

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付