

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2面採光,オートロック,角住戸,駅まで平坦,外壁サイディング,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブローテ万代 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区三和町1-33-3		
交通	磐越西線 新潟駅 徒歩20分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	36.85㎡	向き	南西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.16312



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付