

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ピアノニュー松崎 202号室                                     |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市東区新松崎 1丁目9-12                                |      |    |
| 交通       | 白新線 大形駅 徒歩34分<br>白新線 東新潟駅 徒歩50分                    |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.2畳) 洋室(4畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 36㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2008年5月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料:17,050円<br>[月次費用] 町内費:500円             |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:10,000円 月額保証料:月額賃料の1%                     |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月28日

No.16405



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |