

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,000円

2面採光,ロフト,角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルー工鑑西 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鑑西1丁目16-18		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩50分		
間取詳細	洋室(6.69畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.32㎡	向き	南
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯,BS,IHキッチンヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:16,500円 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 安心入居サポート:880円 町内費:450円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:月額総賃料の1% 更新保証料:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.16552



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付