

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

通風良好、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	6.75万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバン・グランデとやの 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野3丁目3-53		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩43分 新潟県交通 鳥屋野 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.87m ²	向き	東
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコソロ設置可、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 880円 町内費: 450円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回に月額総賃料の50%が、毎月1%が必要になります。		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.16601



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付