

# FOR RENT

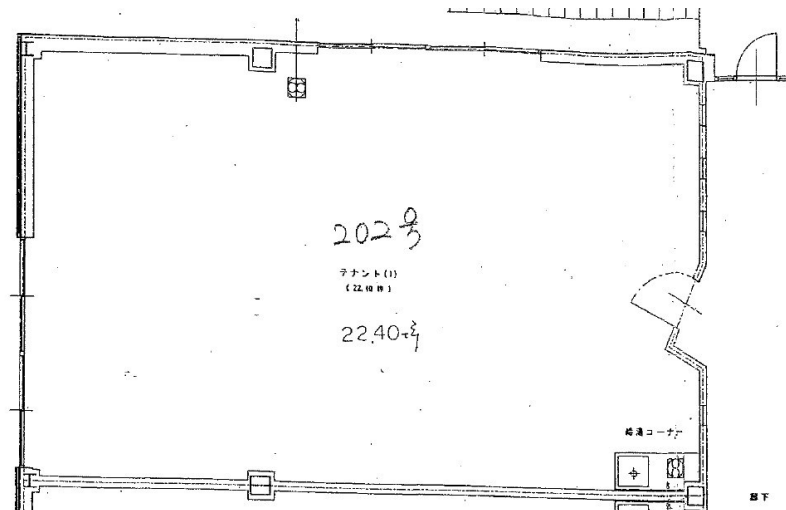
賃料	管理費等
71,500円	5,500円

角住戸,上階無し,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	R-PROビル 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明3丁目10-1		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩17分 東明二丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート2階建2階		
専有面積	74.05㎡	向き	
築年月	1979年2月13日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	エアコン,トイレ有,電気コンロ		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等の合計の100%が必要、1年毎に10,000円の更新保証料がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.16806

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%