

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,サンルーム,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハッピーハウス 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鏡西2丁目34-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩17分 越後線 新潟駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.3㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:17,050円 [月次費用] 総合保険:750円 町内費:400円 LSC:1,540円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%、月額総賃料の1%、更新保証料:1万円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.17068

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付