

—FOR RENT

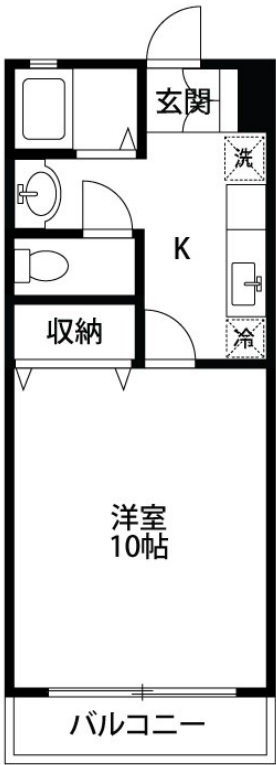
賃料	管理費等
48,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光,ダブルロック,最上階,上階無し,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ココモ小新南 204号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新南 1 丁目18-21		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩33分 越後線 小針駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.47㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 25,300円 室内殺菌消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 500円 安心入居サポート: 660円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回 総賃料50%、月額 総賃料1.5%、更新保証料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.17176

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付