

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、角住戸、最上階、上階無し、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	14.5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフェティ 501号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鎧西1丁目9-3		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩13分 磐越西線 越後石山駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7.8畳) LDK(23畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	85.87m ²	向き	南
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンタ		
その他費用	[一時金] 消毒料 : 17,050円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 10,000円、月額賃料合計額の1%		
備考			

情報更新日2025年12月13日

No.17366



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付