

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

2面採光,最上階,上階無し,通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | NSテラス 302号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区東中通1番町86-84                               |      |    |
| 交通       | 越後線 白山(新潟)駅 徒歩16分<br>白新線 新潟駅 徒歩34分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |    |
| 専有面積     | 31.6㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 16,500円<br>[月次費用] 町内費: 500円            |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     |                                                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.17528

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |