

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, メゾネット, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリマベラ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区亀貝3020		
交通	西区バス いっぺこーと バス停徒歩6分 西警察署前 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.8㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月30日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.17562

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付