

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール山田 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区山田3416-1		
交通	信越本線 新潟駅 バス39分 中山田 バス停徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.29㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 62,700円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.17639

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付