

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エグレット 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区本町通5番町269-1		
交通	越後線 上所駅 徒歩21分 新潟交通 本町通五番町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	23.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS,CS,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズラック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 24,200円 [月次費用] 安心入居サポート : 2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料合計の70% 年間保証委託料1万円 月額保証委託料880円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.17681



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付