

# FOR RENT

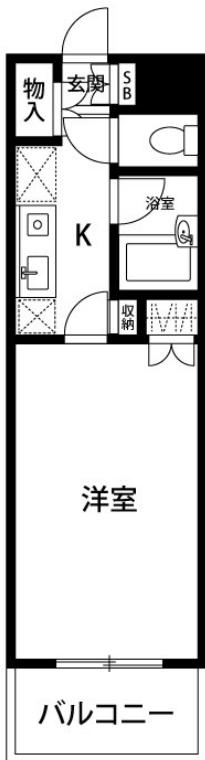
賃料	管理費等
42,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ラルジュ 320号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区南笹口1丁目9-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩10分 信越本線 越後石山駅 徒歩45分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.49m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月15日
駐車場	有(敷地内) 12500円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, インターфон, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 退去費用: 60,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料合計の70% 年間保証委託料1万円 月額保証委託料880円(税込)		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.18022



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付