

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	8,200円

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンガーデンズ幸町 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町11-22		
交通	越後線 新潟駅 徒歩18分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(8.9畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	84.61㎡	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 104,500円 スマートロック設定費用: 19,800円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 町内費: 300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2024年11月22日

No.18035

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付