

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,700円

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	17.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリシード 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田緑町2丁目4-30		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩15分 磐越西線 越後石山駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	63.01㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 ハウスクリーニング費: 84,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.18039

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介先物	手数料配分の割合	元付客付