

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

角住戸,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アベニールはなみずき 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区はなみずき 1丁目5-7		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩27分 白新線 大形駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7.4畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.41㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料として総賃料の50%、月額保証料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.18101

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付