

# FOR RENT

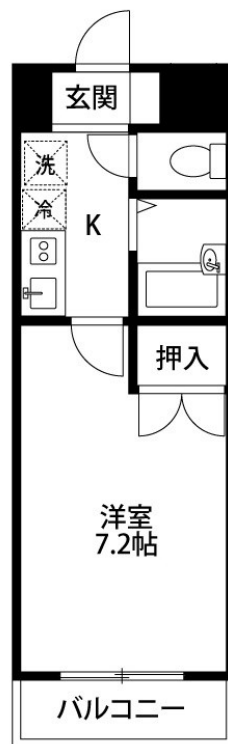
賃料	管理費等
52,000円	0円

2F以上,オートロック,南面バルコニー,駅前,外壁タイル張り,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リパティープラザ花園 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区花園2丁目1-27		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩5分 新潟交通 花園町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	22.34㎡	向き	南
築年月	2001年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 消毒料: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料の60%、月額事務手数料: 800円、口座振替手数料: 330円		
備考	法人契約の場合、敷金賃料1ヶ月分 家電設置可(賃料プラス3,000円。冷蔵庫、洗濯機、レンジ)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.18103

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付