

FOR RENT

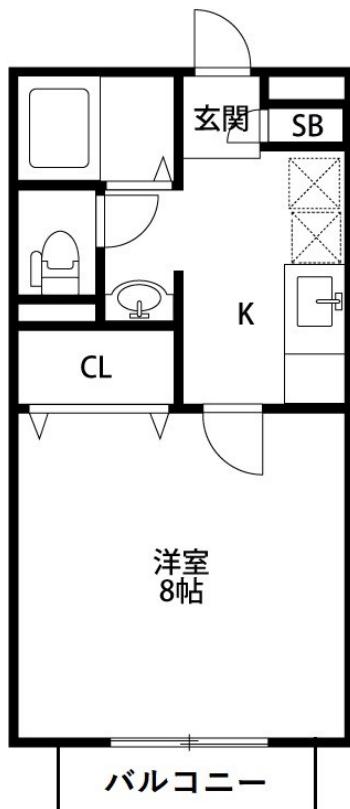
賃料	管理費等
47,000円	2,000円

南面バルコニー、駅前、始発駅、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンロイヤル白山浦 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区白山浦 2 丁目50-37		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩5分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内殺菌消毒料: 16,500円 消火剤: 4,950円 抗菌消臭代: 16,500円 ハウスクリーニング: 38,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.18232



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付