

FOR RENT

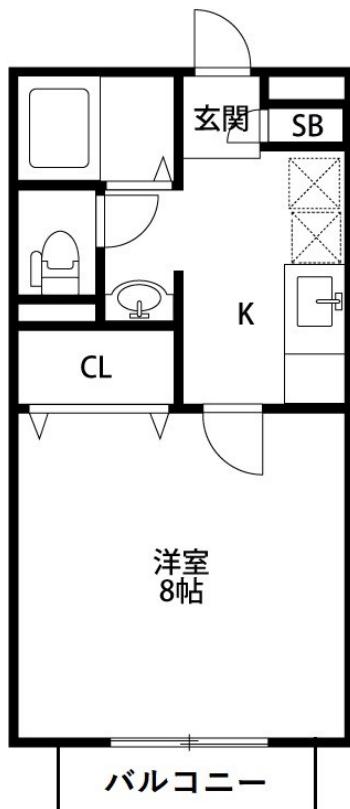
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 47,000円 | 2,000円 |

南面バルコニー、駅前、始発駅、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンロイヤル白山浦 103号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区白山浦 2 丁目50-37 | | |
| 交通 | 越後線 白山(新潟)駅 徒歩5分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 25.92m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内殺菌消毒料: 16,500円 消火剤: 4,950円 抗菌消臭代: 16,500円 ハウスクリーニング: 38,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円 町内費: 400円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月15日

No.18232



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |