

# FOR RENT

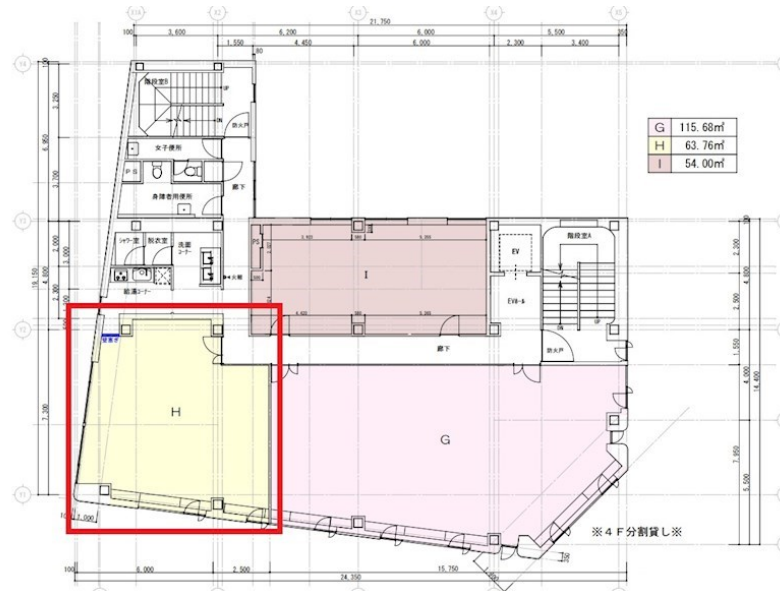
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 99,000円 | 0円   |

2 F 以上,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      |   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | 事務所(区画)   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 西堀フロント H号室  |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区西堀通3番町258-41                             |      |    |
| 交通       | 越後線 白山(新潟)駅 徒歩19分<br>東中通 バス停徒歩3分                  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨5階建4階   |      |    |
| 専有面積     | 63.76㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1991年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200~14300円/月 1台駐車可 駐輪場                   |      |    |
| 設備       | エレベーター  |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所可 飲食店不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ニッポンインシュア: 初回保証委託料 月額賃料総額100%、更新保証料 20,000円/年毎 |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.18394

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |