

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,オートロック,サンルーム,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベレーザ舟入町 201号室		
物件所在地	新潟県新発田市舟入町 1 丁目14-4		
交通	白新線 西新発田駅 徒歩16分 白新線 新発田駅 徒歩45分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.73m ²	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費 : 50,000円 鍵交換料 : 33,000円 室内消毒料 : 9,900円 [月次費用] 入居者サポート : 1,800円 町内費 : 300円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料 : 月額賃料総額の 50% 更新保証料 : 1 万円 / 1 年毎 月額事務手数料 : 1 00 円		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.18494



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%