

FOR RENT

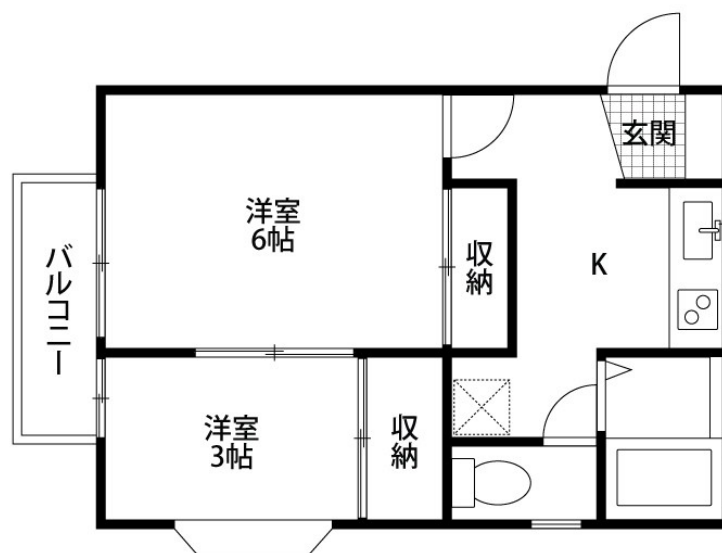
賃料	管理費等
45,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,眺望良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グーテンハウゼ 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山2丁目7-17		
交通	越後線 新潟駅 徒歩26分 信越本線 越後石山駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	西
築年月	2000年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 町内費: 400円 月額保険: 750円 LSclub: 1,540円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.18579

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付