

FOR RENT

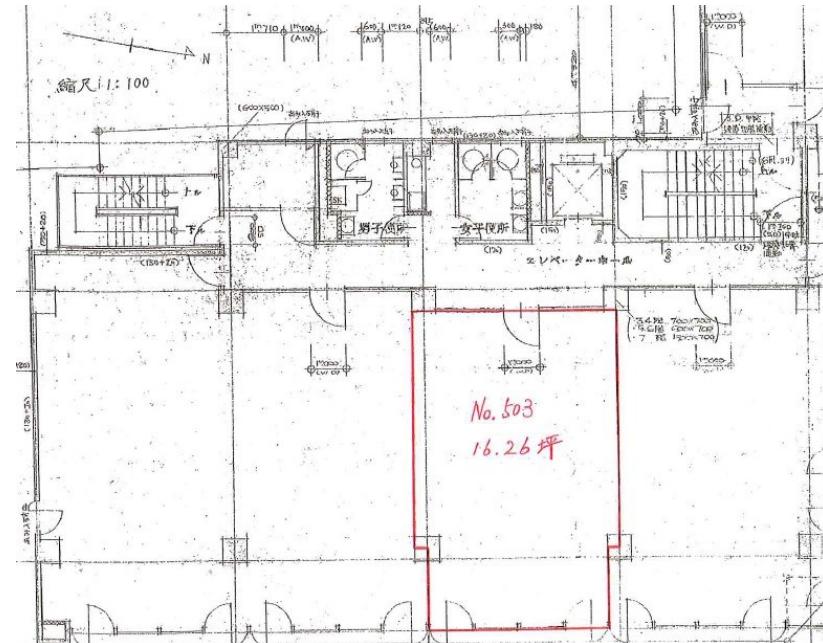
賃料	管理費等
148,454円	54,642円

セキュリティ有り、駅前、外壁タイル張り、始発駅、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	10ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	事務所(区画)		
建物名・部屋番号	マルヤマビル 503号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目1-63		
交通	越後線 新潟駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	53.76m ²	向き	
築年月	1976年9月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~		
設備	エアコン、エレベーター		
その他費用			
入居諸条件	事務所可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.18585



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%