

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2面採光,角住戸,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	x e v o + R高志 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区高志1丁目7番23号		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩28分 白新線 新潟駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(11.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.36㎡	向き	南東
築年月	2019年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 49,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.18627



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

## クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付