

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,900円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LAVERT SK 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鳥屋野南2丁目15-17		
交通	新潟交通 女池愛宕 バス停徒歩9分 越後線 関屋（新潟）駅 徒歩47分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.08㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月11日
駐車場	有(敷地内) 2200～3300円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:73,700円 鍵交換料:19,800円 [月次費用] 町内費:500円 シャーメゾンライフサポート24:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.18765

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付