

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,900円

2F以上,最上階,上階無し,全室南向き,電子キー,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置
 駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノンヴァーバル 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区曾川甲158		
交通	新潟交通 曾野木ニュータウン南 バス停徒歩3分 新潟交通 曾野木連絡所前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(5.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.95㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月9日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 84,700円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] シャーメゾンサポート24: 1,320円 町内費: 350円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日

No.18817



新潟県知事(1)第5725号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
 TEL:0800-800-1988
 E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付