

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,500円

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール寺尾台 A102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾台 2丁目7-37		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩11分 越後線 小針駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.01㎡	向き	南東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] カードキー料: 16,500円 ICロック電池: 1,650円 ルームクリーニング費: 61,600円 [月次費用] 町内費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.19038

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付