

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツサンマルカ 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区東明 6 丁目6-7		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩8分 白新線 東新潟駅 徒歩28分		
間取詳細	DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.2㎡	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 9,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月9日

No.19040

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付