

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,000円

2 F 以上,サンルーム,最上階,上階無し,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファインコート 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区親松178-1		
交通	新潟交通 親松 バス停徒歩3分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩53分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.88㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内抗菌消毒: 16,500円 [月次費用] 町内費: 350円		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額家賃合計の40%、月額保証料: 1,000円、更新保証料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.19042

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付