

FOR RENT

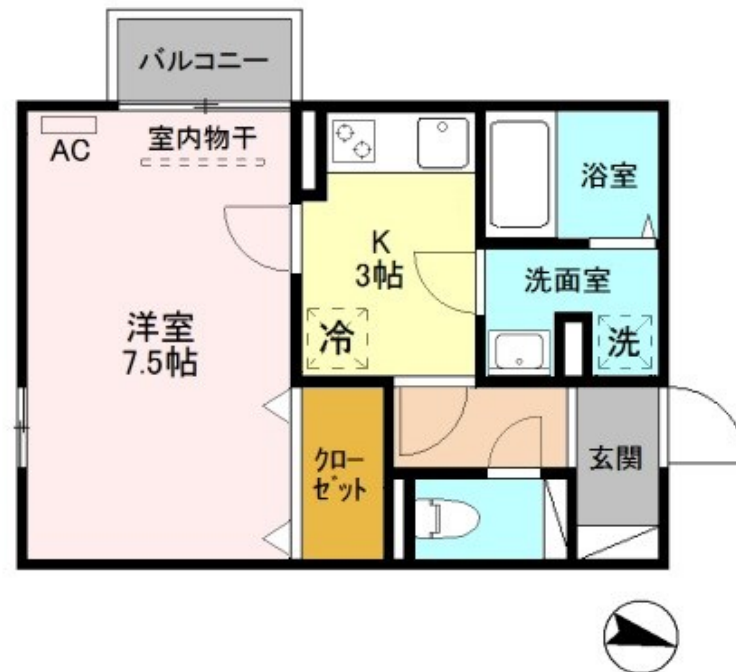
賃料	管理費等
52,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モーニングビュー 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区牡丹山 4 丁目8-30		
交通	新潟交通 牡丹山四丁目 バス停徒歩3分 白新線 東新潟駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.49㎡	向き	西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月28日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 56,100円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 350円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料: 月額賃料等総額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.19050

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL: 0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付