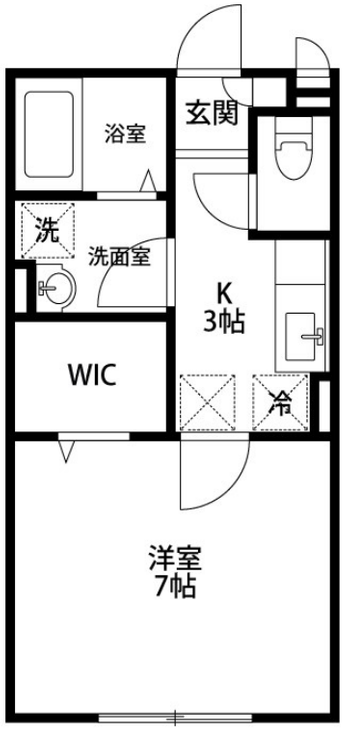
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	2,000円

ダブルロック,角住戸,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デルニエ　105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鐙西２丁目22-19		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩20分 越後線　白山（新潟）駅　徒歩50分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.67㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金]　デジタルロックセットアップ料：2,200円 [月次費用]　町内費：400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料合計の50%（最低保証料30,000円）、月額1.2%		
備考			

情報更新日2025年8月30日　No.19364

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000045685

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。