

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレーナ 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区石山5丁目5-12		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩2分 白新線 東新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.47㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月12日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] D-roomcardキー料金:16,500円 ICロック電池:2,090円 ルームクリーニング費用:61,600円 [月次費用] 町内費:400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.19379

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%