

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Coco&Leo 206号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区近江2丁目25-15		
交通	越後線 上野駅 徒歩10分 上越新幹線 新潟駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.81㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 ルームクリーニング費:77,000円 [月次費用] 町内費:200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.19384

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付