

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA西堀通 5 番町 1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通 5 番町858-5		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	27.53㎡	向き	北
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] Life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の50% 月額保証料: 月額総額の1% 更新保証料: 20,000円/2年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.19614

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付