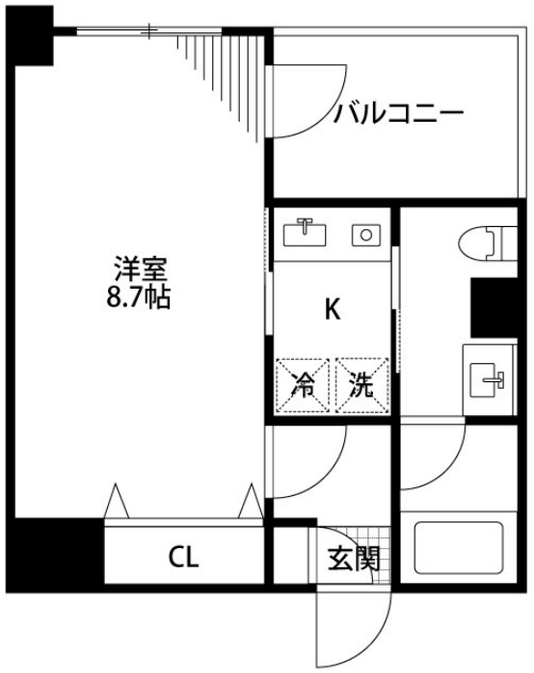
FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA西堀通５番町　1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀通５番町858-5		
交通	越後線　白山（新潟）駅　徒歩23分 信越本線　新潟駅　徒歩32分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	27.53㎡	向き	北
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：22,000円　室内消毒料：16,500円 [月次費用]　Life24：825円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総額の50%　月額保証料：月額総額の１%　更新保証料：20,000円/2年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.19614

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204

物件管理コード：1122359934620000045935

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。