

FOR RENT

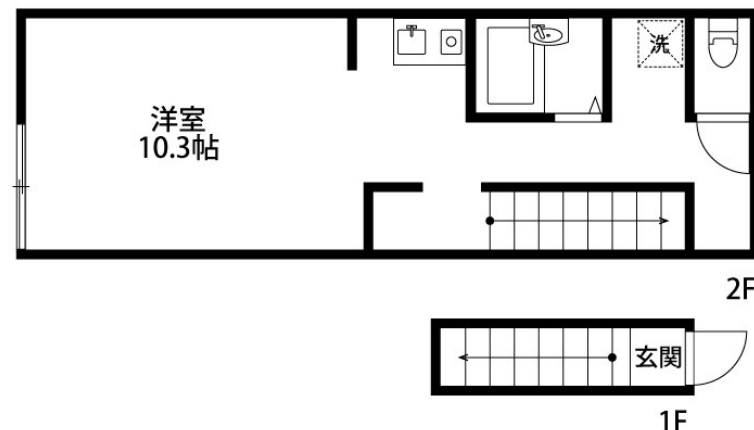
賃料	管理費等
42,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子ロック, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コニファー西大畑 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町5198-5		
交通	新潟交通 新潟市美術館前 バス停徒歩4分 越後線 上所駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.24㎡	向き	南西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 300円 24H安心サポート: 660円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総額の60% 月額保証料: 月額総額の1.2% 更新保証料無し		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.19753

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付