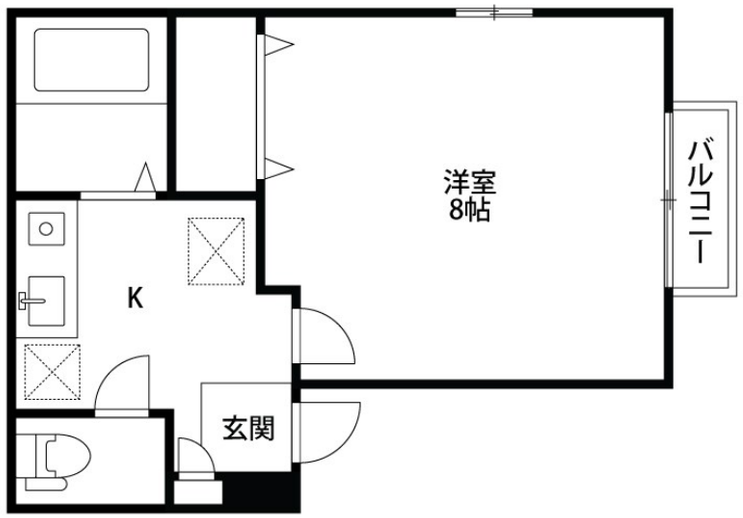
FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	2,000円

２面採光,角住戸,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	英国館　101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区神道寺南２丁目5-13		
交通	白新線　新潟駅　徒歩30分 新潟交通　女池桜木町　バス停徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.56㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：22,000円　室内消毒料：16,500円 [月次費用]　町内費：300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料の40%　月額保証料：1,000円　更新保証料：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日　No.19788

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000046110

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。