

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 通風良好, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メロディー 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山4丁目3-17		
交通	白新線 新潟駅 徒歩9分 信越本線 新潟駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, エアコン, キッチンに窓, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フローリング, 押入, 室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 インターネット初回設定費: 11,000円 [月次費用] 町内費: 300円 24H安心サポート: 660円		
入居諸条件	学生限定 性別不問 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 保証会社利用料: 初回保証料は賃料総額の60%、月額保証料は賃料総額の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.19818

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付